

ABSTRAK

Judul Penelitian : **Analisis Kepemilikan Aktiva Tetap dengan Metode Pembelian Tunai dan Sewa Guna Usaha untuk Meminimalkan Pajak Terutang (Studi Kasus pada PT. Maximpoly Surabaya)**

Dosen Pembimbing : **Ninik Anggraini,SE,MSA,AK.CA**

: **Nur Rahmanti Ratih,SE,MM**

Nama Mahasiswa : **Ferena Ika Perdana - NPM: 14.13031.0069**

Perusahaan PT. Maximpoly Surabaya merupakan perusahaan yang bergerak di bidang distributor bahan bangunan. Dalam pendistribusian barang dari suatu tempat ke tempat yang lain perusahaan memerlukan aktiva tetap. Selama ini PT. Maximpoly dalam pengadaan aktiva tetap selalu menggunakan metode pembelian tunai. Tujuan dari penelitian ini adalah untuk menganalisis kepemilikan aktiva tetap dengan metode pembelian tunai dan sewa guna usaha dapat digunakan untuk meminimalkan pajak terutang.

Sumber data yang digunakan dalam penelitian ini adalah data primer dan data sekunder. Jenis data yang digunakan dalam penelitian ini berupa wawancara dan dokumentasi. Teknik pengumpulan data menggunakan wawancara dan dokumentasi. Variabel dalam penelitian ini adalah aktiva tetap, pembelian tunai, sewa guna usaha dan pajak terutang. Metode dalam penelitian ini adalah metode deskriptif kuantitatif yaitu metode yang menjelaskan tentang variabel atau data dalam penelitian yang kemudian dilakukan perhitungan sehingga diperoleh informasi yang tepat dan akurat.

Berdasarkan hasil analisis menunjukkan menggunakan metode sewa guna usaha lebih menguntungkan bagi perusahaan dibandingkan metode pembelian tunai, keuntungan dapat dilihat dari besarnya penghematan pajak pada metode sewa guna usaha, sedangkan pembelian tunai beban pajaknya lebih tinggi karena tidak ada penghematan pajak. Pada metode sewa guna usaha besarnya biaya yang dapat dikurangkan pada laba bruto adalah biaya penyusutan dan biaya sewa, sedangkan metode pembelian tunai yang dapat dikurangkan sebagai laba bruto hanya penyusutan sehingga berpengaruh terhadap pembayaran pajak perusahaan.

Berdasarkan hasil penelitian ini, maka saran dari peneliti adalah sebaiknya, perusahaan menggunakan metode sewa guna usaha untuk kepemilikan aktiva tetap, dengan menggunakan metode sewa guna usaha menunjukkan bahwa beban pajak yang harus dibayar perusahaan lebih kecil dibandingkan menggunakan metode pembelian tunai. Perusahaan sebaiknya selalu mengikuti perkembangan peraturan perpajakan yang terkait dengan transaksi sewa guna usaha, sehingga perusahaan dapat meminimalkan beban pajak untuk periode yang akan datang dengan menggunakan metode sewa guna usaha.

Kata kunci : Aktiva Tetap, Pembelian Tunai, Sewa Guna Usaha, Pajak Terutang