

Abstraksi

Judul Penelitian : Analisis Rasio Solvabilitas Terhadap Kinerja Keuangan PT Pembangunan Perumahan Tbk Pada Tahun 2017-2021

Dosen Pembimbing : Kukuh Harianto, S.E., M.M

: Mawar Ratih Kusumawardani, S.E., M.M

Nama Mahasiswa : Yayang Ade Budinata

NPM : 18.13021.0472

Abstraksi

Penelitian ini dilatar belakangi bahwa PT Pembangunan Perumahan Tbk merupakan perusahaan jasa konstruksi yang cukup besar dan memiliki banyak proyek di seluruh penjuru Indonesia. Faktor perekonomian perusahaan perlu diperhatikan setelah masa pandemi berlangsung yang dimana berdampak pada ekonomi perusahaan konstruksi. Sehingga peneliti menggunakan rasio keuangan yaitu rasio solvabilitas yang digunakan untuk menilai kinerja keuangan perusahaan ditinjau dari pelunasan hutang dengan menggunakan jaminan modal dan aktiva jangka pendek maupun jangka panjang.

Adapun tujuan penelitian ini adalah (1) untuk menjelaskan analisis Debt to Asset Ratio pada kinerja keuangan PT Pembangunan Perumahan Tbk pada tahun 2017-2021, (2) untuk menjelaskan analisis Debt to Asset Equity Ratio pada kinerja keuangan PT Pembangunan Perumahan Tbk pada tahun 2017-2021, (3) untuk menjelaskan analisis Time Interest Earned Ratio pada kinerja keuangan PT Pembangunan Perumahan Tbk pada tahun 2017-2021.

Penelitian ini menggunakan metode penelitian deskriptif dengan pendekatan kualitatif yang dilakukan dengan menganalisis laporan keuangan. Jenis data yang digunakan adalah data sekunder berupa laporan keuangan tahun 2017-2021. Teknik pengambilan data dilakukan dengan mengakses website Bursa Efek Indonesia (BEI). Dan teknik analisis data menggunakan perhitungan rasio solvabilitas.

Penelitian menunjukkan bahwa rasio solvabilitas untuk menilai kinerja keuangan pada PT Pembangunan Perumahan Tbk dengan menggunakan 3 nilai yaitu *Debt to Assets Ratio*, *Debt to Equity Ratio*, dan *Time Interest Earned Ratio* selama tahun 2017-2021 ada beberapa keadaan kinerja keuangan yang baik dalam pelunasan hutang, namun ada juga yang dalam keadaan kurang baik.

Kata Kunci: Solvabilitas, Kinerja, dan Keuangan