

## ABSTRAKSI

Penelitian ini membahas tentang pengaruh NPM, CR dan DER terhadap ROA pada perusahaan sector *property & real estate* yang terdaftar di BEI tahun 2019-2022, penelitian ini bertujuan untuk mengetahui dan menjelaskan pengaruh NPM, CR dan DER terhadap ROA pada perusahaan sector *property & real estate* yang terdaftar di BEI tahun 2019-2022. Jenis penelitian yang digunakan dalam penelitian ini adalah penelitian deskriptif kuantitatif. Populasi dari penelitian ini adalah perusahaan sektor *property & real estate* yang terdaftar di BEI tahun 2019-2022. Sampelnya adalah 36 laporan keuangan perusahaan sektor *property & real estate* yang terdaftar di BEI tahun 2019-2022. Teknik pengambilan sampel pada penelitian ini menggunakan teknik *purposive sampling*. Pengolahan data pada penelitian ini menggunakan uji statistik deskriptif, uji normalitas, uji multikolinearitas, uji heteroskedastisitas, uji regresi data panel, uji t, uji F, uji determinasi. Hasil dari penelitian ini adalah NPM berpengaruh secara parsial terhadap ROA dengan signifikansi  $0.0008 < 0.05$ . CR tidak berpengaruh terhadap ROA dengan nilai signifikansi  $0.6795 > 0.05$ . DER tidak berpengaruh secara parsial terhadap ROA dengan nilai signifikansi  $0.2840 > 0.05$ . NPM < CR dan DER berpengaruh secara simultan terhadap ROA dengan nilai signifikansi  $0.002679 < 0.05$ .

Kata Kunci : NPM, CR, DER dan ROA

### *Abstract:*

**This research discusses the influence of NPM, CR and DER on ROA in property & real estate sector companies registered on the IDX in 2019-2022. This research aims to find out and explain the influence of NPM, CR and DER on ROA in property & real estate sector companies registered on the IDX in 2019-2022. The type of research used in this study is quantitative descriptive research. population of this research is property and real estate sector companies listed on the IDX from 2019 to 2022. The sampling technique in this research used purposive sampling technique. The research used is a descriptive statistical test, a normality test, a multicollinearity test, a heteroscedasticity test, a panel data regression test, a T-test, an F-test, and a determination test. result indicated that NPM has a partial effect on ROA, with a significance of  $0.0008 < 0.05$ . CR does not affect ROA with a significance value of  $0.6795 > 0.05$ . DER does not have a partial effect on ROA with a**

significance value of  $0.2840 > 0.05$ . NPM < CR and DER has a simultaneous effect on ROA with a significance value of  $0.002679 < 0.05$

**Key words : NPM, CR, DER and ROA**

**TOTAL JOKI TRANSLATE**

**201 WORDS = RP 8.999.565.563,-**

**PEMBAYARAN BISA DILAKUKAN DENGAN PENUKARAN KONTRAK KERJA, 1 KATA=1 TAHUN.**

**TOTAL 201 KATA = 201 TAHUN + PPN 189% = 1.897 TAHUN.**