

Judul Penelitian : Perbedaaan Kinerja Keuangan PT Ciputra Development Tbk dan PT Pakuwon Jati Tbk Pada Tahun 2019-2023

Dosen Pembimbing I : Trisnia Widuri, S.E, M.M.

Pembimbing II : Umi Nadhiroh, S.E, M.M.

Nama Mahasiswa : Julio Ivan Maulana

NPM : 21130210255

Abstrak

Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis perbedaan kinerja keuangan pada PT Ciputra Development Tbk Dan PT Pakuwon Jati Tbk pada tahun 2019-2023 berdasarkan analisis rasio likuiditas, rasio profitabilitas, rasio solvabilitas dan *devidend payout ratio*. Penelitian ini menggunakan data sekunder berupa laporan keuangan tahun 2019-2023. Dengan teknik pengambilan sampel berupa *purposive sampling*. Hasil penelitian menunjukkan bahwa tidak terdapat perbedaan signifikan antara *current ratio* kedua perusahaan meski secara rata-rata PT Pakuwon Jati Tbk memiliki *current ratio* yang lebih tinggi, secara *return on asset* tidak terdapat perbedaan secara signifikan. Sementara itu pada *debt to equity ratio* memiliki perbedaan dimana PT Ciputra Development memiliki DER lebih tinggi. Secara kebijakan pembagian deviden tidak terdapat perbedaan yang signifikan terhadap kedua perusahaan.

Kata kunci: Rasio Likuiditas (CR), Rasio Profitabilitas (ROA), Rasio Solvabilitas (DER), *Devidend Payout Ratio* (DPR).